



भारत का राजपत्र

The Gazette of India

असाधारण

EXTRAORDINARY

भाग II—खण्ड 3—उप-खण्ड (ii)

PART II—Section 3—Sub-section (ii)

प्राधिकार से प्रकाशित

PUBLISHED BY AUTHORITY

सं. 2274]

नई दिल्ली, सोमवार, नवम्बर 1, 2010/कार्तिक 10, 1932

No. 2274]

NEW DELHI, MONDAY, NOVEMBER 1, 2010/KARTIKA 10, 1932

दिल्ली विकास प्राधिकरण

(मुख्य योजना अनुभाग)

सार्वजनिक सूचना

नई दिल्ली, 1 नवम्बर, 2010

का.आ. 2690(अ).—दिल्ली विकास प्राधिकरण/केन्द्र सरकार का दिल्ली विकास अधिनियम, 1957 की धारा 11-के अंतर्गत मुख्य योजना/जोन 'एल' की क्षेत्रीय योजना में निम्नलिखित संशोधन करने का प्रस्ताव है, जिन्हें जनता की जानकारी के लिए एतद्वारा प्रकाशित किया जाता है। प्रस्तावित संशोधनों के संबंध में यदि किसी व्यक्ति को कोई आपत्ति हो अथवा कोई सुझाव देना हो, तो वह अपनी आपत्ति/सुझाव इस सार्वजनिक सूचना की तारीख से 30 दिनों की अवधि के अन्दर आयुक्त एवं सचिव, दिल्ली विकास प्राधिकरण, बी-ब्लॉक, विकास सदन, नई दिल्ली-110023 को लिखित रूप में भेज सकता है। आपत्ति करने/सुझाव देने वाले व्यक्ति अपना नाम और पता भी दें। मामलों के विवरण की सूची निम्नानुसार है :—

संशोधन :

क्र. सं.	स्थान	क्षेत्रफल (हेक्टर में)	भूमि उपयोग (दि. मु. यो. -2021)	भूमि उपयोग परिवर्तित	सीमाएं
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
1	टीकरी कलां गांव के पश्चिमी ओर एफ.20(73)2010/मु.यो.	22.53	ए-2 हरित क्षेत्र	सार्वजनिक एवं अर्ध सार्वजनिक सुविधाएं सुविधा गलियारा (फेसिलिटी कॉरिडोर)	उत्तर : रोहतक रोड (एन एच 10) पूर्व : 30 मी. चौड़ी/सड़क दक्षिण : हरित पट्टी पश्चिम : हरित पट्टी
2	टीकरी कलां गांव के पूर्व में एफ.20(74)2010/एम.यो.	10.50	आर. डी.-आवासीय	पी-2 मनोरंजनात्मक	उत्तर : रोहतक रोड पूर्व : आवासीय दक्षिण : सुविधा गलियारा (फेसिलिटी कॉरिडोर) पश्चिम : टीकरी कलां गांव

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
3.	टीकरी कलां गांव के दक्षिण-पूर्व में एफ. 20(75)2010/एम.पी.	13.35	एम-1 औद्योगिक	आर. डी. आवासीय	उत्तर : आवासीय प्रयोग क्षेत्र पूर्व : 80 मी. रोड दक्षिण : मनोरंजनात्मक पश्चिम : मनोरंजनात्मक
4.	टीकरी कलां गांव के दक्षिण-पूर्व में एफ. 20(76)2010/एम.पी.	2.25	एम-1 औद्योगिक	सार्वजनिक एवं अर्ध-सार्वजनिक सुविधा गलियारा (फेसिलिटि कॉरिडोर)	उत्तर : आवासीय पूर्व : 80 मी. चौड़ी सड़क दक्षिण : मनोरंजनात्मक पश्चिम : मनोरंजनात्मक
5.	टीकरी कलां गांव के दक्षिण में एफ. 20(77)2010/एम.पी.	6.72	एम-1 औद्योगिक	मनोरंजनात्मक	उत्तर : पी एस पी पूर्व : 80 मी. चौड़ी सड़क दक्षिण : मनोरंजनात्मक पश्चिम : मनोरंजनात्मक
6.	पी.वी.सी. बाजार के पूर्व में टीकरी कलां एफ. 20(78)2010/एम.पी.	3.94	ए-2 मनोरंजनात्मक	सार्वजनिक एवं अर्ध-सार्वजनिक सुविधाएं सुविधा गलियारा (फेसिलिटि कॉरिडोर)	उत्तर : मनोरंजनात्मक पूर्व : 80 मी. चौड़ी सड़क दक्षिण : 45 मी. चौड़ी सड़क पश्चिम : मनोरंजनात्मक
7.	झड़ौदा कलां गांव के दक्षिण में	40.70	ए-2 हरित पट्टी	जी-3, सरकारी भूमि, (प्रयोग अनिर्धारित)	उत्तर : मनोरंजनात्मक पूर्व : 30 मी. चौड़ी सड़क दक्षिण : सरकारी भूमि
8.	झड़ौदा कलां गांव में हरित पट्टी/कृषि क्षेत्र एफ. 20(80)2010/एम.पी.	39.22	ए-2 हरित पट्टी	जी-3, सरकारी भूमि, (प्रयोग अनिर्धारित)	उत्तर : मनोरंजनात्मक/निर्मित क्षेत्र पूर्व : पी.एस.पी. एवं सुविधा गलियारा (फेसिलिटि कॉरिडोर) दक्षिण : 30.0 मी. चौड़ी सड़क/पी.एस.पी. पश्चिम : सरकारी भूमि
9.	ढांसा गांव के उत्तर में एफ. 20(81)2010/एम.पी.	85.14	ए-2 हरित पट्टी	जी-3, सरकारी भूमि, (प्रयोग अनिर्धारित)	उत्तर : मनोरंजनात्मक पूर्व : 45 मी. चौड़ी सड़क दक्षिण : मनोरंजनात्मक पश्चिम : मनोरंजनात्मक

प्रस्तावित संशोधनों को दर्शाने वाला नक्शा संयुक्त निदेशक (मुख्य योजना) कार्यालय, दिल्ली विकास प्राधिकरण, छठा तल, विकास मीनार, आई.पी.एस्टेट, नई दिल्ली में उपर्युक्त अवधि के दौरान सभी कार्य-दिवसों में निरीक्षण के लिए उपलब्ध है।

दिनांक : 01-11-2010

नई दिल्ली

[फा. सं. एफ. 20(11)2010/एम.पी.]

डी. सरकार, आयुक्त एवं सचिव

DELHI DEVELOPMENT AUTHORITY
(MASTER PLAN SECTION)
PUBLIC NOTICE

New Delhi, the 1st November, 2010

S.O. 2690(E).—The following modifications which the Delhi Development Authority/Central Government proposes to make to the Master Plan/Zonal Plan for Zone -I under Section 11-A of DD Act, 1957 are hereby published for public information. Any person having any objection or suggestion with respect to the proposed modifications may send the objection/suggestion in writing to the Commissioner-cum-Secretary, Delhi Development Authority, B-Block, Vikas Sadan, New Delhi-110 023 within a period of thirty days from the date of this Public Notice. The person making the objection or suggestion should also give his/her name and address. The details of the cases are given in the list as follows :—

MODIFICATIONS:

Sl. No.	Location	Area (in ha.)	Land use (MPD-2021)	Land use change to	Boundaries
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
1	West side of village Tikri Kalan	22.53	A-2 Green Belt	Public and Semi- Public Facilities (Facility Corridor)	North - Rohtak Road (NH-10) East - 30 m Wide Road/ Tikri Kalan village South - Green Belt West - Green Belt F.20(73)2010/MP
2	East of village Tikri Kalan	10.50	RD- Residential	P-2 Recreational	North - Rohtak Road. East - Residential South - Facility Corridor West - Village Tikri Kalan F.20(74)2010/MP
3	South-East of village Tikri Kalan	13.35	M-1 Industrial	RD-Residential	North - Residential use Zone East - 80 m Road South - Recreational West - Recreational F.20(75)2010/MP
4	South-East of village Tikri Kalan	2.25	M-1 Industrial	Public and Semi- Public Facilities (Facility Corridor)	North - Residential East - 80 m Wide Road South - Recreational West - Recreational F.20(76)2010/MP
5	South of village Tikri Kalan	6.72	M-1 Industrial	Recreational	North - PSP East - 80 m Wide Road South - Recreational West - Recreational F.20(77)2010/MP
6	East of PVC Bazar, Tikri Kalan	3.94	A-2 Recreational	Public and Semi- Public Facilities (Facility Corridor)	North - Recreational East - 80 m Wide Road South - 45 m Wide Road West - recreational F.20(78)2010/MP
7	South of village Jharoda Kalan	40.70	A-2 Green Belt	G-3, Govt. Land, (Use Undetermined)	North - Recreational East - 30 m Wide Road South - Govt. Land West - 45 m Wide Road F.20(79)2010/MP
8	Agricultural Green Belt in the East of village Jharoda Kalan F.20(80)2010/MP	39.22	A-2 Green Belt	G-3, Govt. Land, (Use Undetermined)	North - Recreational/built-up area East - PSP and (Facility Corridor) South - 30.0 m Wide Road/PSP West - Govt. Land
9.	North of village Dhansa	85.14	A-2 Green Belt	G3, Govt. Land, (Use undetermined)	North - Recreational East - 45 m Wide Road South - Recreational West - Recreational F.20(81)2010/MP

The plans indicating the proposed modifications are available for inspection at the office of Jt. Director (MP), Delhi Development Authority, 6th Floor, Vikas Minar, I.P. Estate, New Delhi on all working days during the period referred above.

Date : 01-11-2010

New Delhi

[F. No. : F. 20(11)2010/MP]

D. SARKAR, Commr.-cum-Secy.